



CHBI-2015-00228

DALE
Case postale 3880
1211 Genève 3

Mairie de Chêne-Bougeries
M. Jean-Michel Karr, Maire
Mme Béatrice Grandjean-Kyburz,
Conseillère administrative
M. Jean Locher, Conseiller administratif
Route de Chêne 136
Case postale 160
1224 Chêne-Bougeries

MAIRIE DE CHÊNE-BOUGERIES	
R	24 MAR. 2015
PR	PR
Secr. techn.	Secr. techn.
Finances	Finances
COB	COB
Etat	Etat

N/réf. : AH/IG/VD/AVu/OIS/nv – Aigle no 502412-2015
Affaire traitée par Olivier Sonderegger – Tél. : 022.546.73.92

Genève, le 20 mars 2015

SC

Concerne : Chêne-Bougeries - enquête publique no 1754 – projet de modification de zones no 29'810-511

Monsieur le Maire,
Madame la Conseillère administrative,
Monsieur le Conseiller administratif,

Votre courrier du 26 février 2015 relatif au projet mentionné en titre m'est bien parvenu et a retenu ma meilleure attention.

J'ai pris note de votre demande d'arrêter la procédure de modification des limites de zones et je peux, d'ores et déjà, vous donner les informations suivantes.

Le département considère ce projet comme important dès lors qu'il permet la construction de 134 logements et répond ainsi aux besoins de la population. Le projet de convention, mis en place par les propriétaires et le Groupe Montagne, garantit les conditions optimales de réalisation de ce chantier dans le respect des droits des locataires.

Mon département s'est engagé à joindre cette convention, si elle est acceptée par les locataires, aux autorisations de construire qui seront délivrées : elle aura ainsi le même effet obligatoire que l'autorisation de construire elle-même et une attention sera prêtée à ce qu'elle soit respectée.

Au vu de ce qui précède, et tenant compte des engagements pris par l'ensemble des parties dans cette concertation et la volonté du Conseil d'Etat de permettre la création de logements, je vous informe qu'il n'y a pas de motif à suspendre la procédure d'adoption de la modification des limites de zones.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, Madame la Conseillère administrative, Monsieur le Conseiller administratif, l'expression de mes sentiments distingués.

Antonio Hodgers